



Haus & Grund online e.V., Behlertstraße 35, 14467 Potsdam
Gläubiger-Identifikationsnummer DE26ZZZ00001295809
Mandatsreferenz: wird Ihnen separat mitgeteilt

Rückantwort an:

Haus & Grund online e.V.
Behlertstraße 35

14467 Potsdam

oder per Fax an:

(03 31) 96 79 58 49

Beitrittserklärung

Ich möchte bei Haus & Grund online e.V. Mitglied werden und beantrage die Mitgliedschaft

--	--

Name und Vorname (Kontoinhaber)

Straße

--	--

Postleitzahl und Ort

Email

Der Jahresbeitrag von derzeit

- 45,- € als Eigentümer mit bis zu 5 Wohn- und Gewerbeinheiten (Eigentumswohnung, Einfamilienhaus oder Mehrfamilienhaus)
- 60,- € als Eigentümer mit 6 bis 10 Wohn- und Gewerbeinheiten
- 75,- € als Eigentümer mit 11 bis 15 Wohn- und Gewerbeinheiten
- 100,- € als Eigentümer mit mehr als 15 Wohn- und Gewerbeinheiten
- 250,- € für Mitglieder, die Immobilien für Dritte verwalten und/oder vermitteln (Hausverwalter/Makler)

ist zum Anfang eines jeden Jahres fällig und wird per Lastschrift eingezogen. Sollte ich das nachfolgende Lastschriftmandat nicht erteilen, zahle ich für den Verwaltungsmehraufwand einen Aufschlag von 7,50 € auf den Jahresbeitrag.

Die Satzung, das Infoblatt zum Datenschutz und die Widerrufsbelehrung habe ich gelesen. Ich bin damit einverstanden, dass meine Angaben für die satzungsgemäßen Aufgaben von Haus & Grund verwendet werden und willige in die Speicherung meiner personenbezogenen Daten für Zwecke der Vereinsarbeit ein. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten ist Art. 6 Abs. 1 lit. a und lit. b DSGVO. Auf mein Recht auf Auskunft, Löschung, Berichtigung meiner personenbezogenen Daten sowie Widerspruch zur Verwendung derselben wurde ich hingewiesen.

Datum: Unterschrift: _____

SEPA-Lastschriftmandat: Ich ermächtige Haus & Grund online e.V., Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von Haus & Grund online e.V. auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Name des Kreditinstituts:

BIC: IBAN:

Datum: Unterschrift: _____

Vor dem ersten Einzug einer SEPA-Basis-Lastschrift wird mich Haus & Grund online e.V. über den Einzug in dieser Verfahrensart unterrichten.

Widerrufsbelehrung und Informationen zur Verwendung Ihrer Daten

1.1. Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Haus & Grund online e.V., Behlertstraße 35, 14467 Potsdam, Telefon 0331 / 96 79 58 48, Fax 0331 / 96 79 58 49, Email info@hausundgrund24.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können ein Muster-Widerrufsformular oder eine andere eindeutige Erklärung auch auf unserer Webseite elektronisch ausfüllen und übermitteln. Machen Sie von dieser Möglichkeit Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z. B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

1.2. Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

2.1. Informationen zur Verwendung Ihrer Daten

Mit diesen Hinweisen informieren wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch Haus & Grund online und welche Rechte Sie in diesem Zusammenhang haben. Sofern die Mitgliedschaft im Verein als Ehepaar, Lebenspartnerschaft oder Personengruppen begründet wird, geben Sie diese Information bitte auch an die anderen Personen weiter.

2.2. Verantwortlicher für die Datenverarbeitung

Haus & Grund online e.V.
Behlertstraße 35
14467 Potsdam
0331 / 96 79 58 48
info@hausundgrund24.de

Unseren Ansprechpartner für Fragen des Datenschutzes, Herrn Rechtsanwalt Gasch, erreichen Sie per Post unter der oben genannten Adresse oder per Email unter: datenschutz@hausundgrund24.de

2.3. Zweck und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten Ihre Daten unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen. Stellen Sie einen Antrag auf Mitgliedschaft, benötigen wir die von Ihnen hierbei gemachten Angaben zur Durchführung und Erfüllung der satzungsgemäßen Aufgaben im Rahmen Ihrer Mitgliedschaft. Erhoben werden zu diesem Zwecke Name und Anschrift des Mitglieds, gültige Email-Adresse, Art und Umfang des Immobilieneigentums sowie die Bankverbindung (Kontonummer, Name der Bank, IBAN/BIC), wenn sich das Mitglied für die Teilnahme am Lastschriftinzugsverfahren für den Mitgliedsbeitrag bereit erklärt hat. Rechtsgrundlage für diese Verarbeitungen personenbezogener Daten für vorvertragliche und vertragliche Zwecke ist Art. 6 Abs. 1 b) DS-GVO. Eine Mitgliedschaft bei Haus & Grund online e.V. ist ohne die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht möglich. Ihre Daten verarbeiten wir auch, zur Wahrung der berechtigten Interessen des Vereines oder eines Dritten (Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Dies kann insbesondere erforderlich sein:

- um Beitragsrückstände selber oder durch Dritte einzuziehen;
- zur Werbung für unsere eigenen Serviceangebote und Beratungen und für andere Produkte des Verbandes Haus & Grund und deren Kooperationspartner sowie für Markt- und Meinungsumfragen.

Darüber hinaus verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten zur Erfüllung gesetzlicher Verpflichtungen wie z. B. Aufsichtsrechtlicher Vorgaben, steuerrechtlicher Aufbewahrungspflichten. Als Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dienen in diesem Fall die jeweiligen gesetzlichen Regelungen i.V.m. Art. 6 Abs. 1 c DSGVO. Sollten wir Ihre personenbezogenen Daten für einen oben nicht genannten Zweck verarbeiten wollen, werden wir Sie im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen darüber zuvor informieren.

2.4. Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Datenerhebung

Empfänger oder Kategorien von Empfängern (z. B. Weitergabe personenbezogener Daten an eine Versicherung, an den Dachverband oder andere Haus & Grund Vereine)

Datenverarbeitung im Verband Haus & Grund:

Unsere Dachverbände, der Landesverband (Haus & Grund Brandenburg) und der Zentralverband (Haus & Grund Deutschland) stellen Information zur Verfügung und bieten Werbung zu Serviceleistungen des Verbandes an oder betreiben für uns und den Verband Haus & Grund Marktforschung. Soweit Sie uns Ihre Einwilligung dazugegeben haben, übermitteln wir Ihre Kontaktdaten zu diesen Zwecken.

Kooperationspartner:

Soweit Sie uns beauftragen den Kontakt zu Kooperationspartnern herzustellen, um die entsprechenden Vorteile für Haus & Grund Mitglieder zu nutzen, übermitteln wir die für die Kontaktaufnahme notwendigen Daten an den Kooperationspartner.

Externe Dienstleister:

Wir bedienen uns zur Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten zum Teil externer Auftragnehmer und Dienstleister. Dies betrifft beispielsweise IT-Dienstleister für Wartung, Betrieb, Entwicklung von Systemen und Anwendungen oder Verlage für Zeitschriften und Druckerzeugnisse unseres Verbandes.

Weitere Empfänger:

Darüber hinaus können wir Ihre personenbezogenen Daten an weitere Empfänger übermitteln, wie etwa an Behörden zur Erfüllung gesetzlicher Mitteilungspflichten (z. B. Finanzbehörden oder Strafverfolgungsbehörden) oder andere Dritte, die einen gesetzlichen Anspruch auf die Herausgabe personenbezogener Daten haben.

2.5. Dauer der Datenspeicherung

Wir löschen Ihre personenbezogenen Daten sobald sie für die oben genannten Zwecke nicht mehr erforderlich sind. Dabei kann es vorkommen, dass personenbezogene Daten für die Zeit aufbewahrt werden, in der Ansprüche gegen uns geltend gemacht werden können (gesetzliche Verjährungsfrist von drei oder bis zu dreißig Jahren). Zudem speichern wir Ihre personenbezogenen Daten, soweit diese zur Erfüllung steuerlicher oder anderer gesetzlicher Pflichten des Vereines benötigt werden.

2.6. Rechte der betroffenen Personen

Sie haben das Recht

- auf Auskunft darüber zu erhalten, welche Daten wir zu Ihrer Person gespeichert haben, ebenso über deren Herkunft und Empfänger sowie den Zweck der jeweiligen Speicherung;
- auf Löschung wenn diese nicht mehr gespeichert werden dürfen;
- auf Korrektur Ihrer personenbezogenen Daten, sollten wir diese von Ihnen unrichtig gespeichert haben.

Sie können eine einmal erteilte Einwilligung zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Verarbeiten wir Ihre Daten zur Wahrung berechtigter Interessen, können Sie dieser Verarbeitung widersprechen, wenn sich aus Ihrer besonderen Situation Gründe ergeben, die gegen die Datenverarbeitung sprechen.

2.7. Beschwerderecht

Sie haben die Möglichkeit, sich mit einer Beschwerde an den oben genannten Ansprechpartner für Fragen des Datenschutzes oder an eine Datenschutzaufsichtsbehörde zu wenden. Die für uns zuständige Datenschutzaufsichtsbehörde ist:

Landesbeauftragte für den Datenschutz
Dagmar Hartge
Stahnsdorfer Damm 77
14532 Kleinmachnow

2.8. Automatisierte Einzelfallentscheidung

Es erfolgen keine automatisierten Einzelfallentscheidungen.

2.9. Datenübermittlung an ein Drittland

Eine Datenübermittlung an ein Drittland findet nicht statt.